



Spółka gminna

Przedsiębiorcy

Przedsiębiorcy

Za pośrednictwem

Urzędu Gminy w Ustroniu Morskim
przedsiębiorcy dokonali 1276 wpisów

Przedsiębiorcy

- 74 osoby założyły firmę,
- 227 osób dokonało zmian we wpisie,
- 472 zawiesiło działalność ,
- 434 wznowiło prowadzenie działalności
- 69 osób zakończyło i wykreśliło z ewidencji prowadzenie działalności



I. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustronie Morskie - uchwała Rady Gminy Ustronie Morskie nr XLV/370/2018 z dnia 6 września 2018 r. - obszar ul. Jantarowej
Ustalenia studium są wiążące przy tworzeniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.



Rysunek 1 Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa wydrukowano w serwisie ustroniemorskie.e-mapa.net dnia 30.01.2020 r.

Legenda:

- projektowana droga gminna
- RL łąki
- pozostałe tereny zieleni, zieleni urządzonej w tym parki, skwery
- UTM-2 tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w tym usług turystycznych, sportu i rekreacji średniej intensywności
- tereny zabudowy usług turystycznych

INDYWIDUALNY PLAN KONSULTACJI
KONFERENCJA PRACOWNIKÓW
SCENARIUSZ PROCESU KONSULTACJI



Planowanie przestrzenne

Planowanie przestrzenne

40,6 % powierzchni gminy, objętych
jest planem zagospodarowania
przestrzennego

Ostatnia ocena aktualności planów
miejscowych oraz studium dokonana
była we wrześniu 2019 r.

Planowanie przestrzenne

3 wydane decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

W poprzednim roku wydano 29 decyzji o warunkach zabudowy

Planowanie przestrzenne

- 60 dni to przeciętny czas oczekiwania na decyzję o warunkach zabudowy i decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- 10 % decyzji wydanych przez wójta zostało zaskarżonych do samorządowego kolegium odwoławczego, które uchyliło 30% z zaskarżonych decyzji
- 120 sztuk to liczba wydanych wypisów i wrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- 158 sztuk to liczba zaświadczeń związanych z obrotem nieruchomościami

Opłata adiacencka ustalona i naliczona w 2019 r.

- liczba prowadzonych postępowań: 13
- liczba wydanych decyzji: 12
- liczba decyzji ustalających opłatę: 10
- decyzje umarzające: 1

Suma kwot opłat adiacenckich: 94 335,00 zł

ŚCIEŻKA PRZYRODNICZO - EDUKACYJNA
W PARKU PODWORSKIM WKUSOWIE



Program opieki nad zabytkami

Program opieki nad zabytkami

Gminny Program Opieki nad Zabytkami służy ochronie i wykorzystaniu lokalnych zasobów dziedzictwa kulturowego w różnych dziedzinach życia społecznego.

Wyznaczono dwa priorytety:

- ochrona i świadome kształtowanie krajobrazu kulturowego gminy, jako element rozwoju gospodarczo-społecznego gminy Ustronie Morskie,
- promocja dziedzictwa kulturowego i edukacja służąca budowaniu tożsamości kulturowej mieszkańców gminy Ustronie Morskie



Gospodarka nieruchomościami

Gospodarka nieruchomościami

17 przetargów na zbycie
nieruchomości

Sprzedaż 1,5917 ha gruntów

Nabycie mienia komunalnego w 2019 roku

Gmina Ustronie Morskie
na mienie komunalne nabyła
0,5482 ha

Dzierżawy i opłaty

1. Dzierżawa mienia gminnego

Grunty z przeznaczeniem:

- ogródki przydomowe: 0,1126 ha,
- działalność gospodarcza: 0,9725 ha, w tym teren pasa technicznego: 0,3444 ha
- grunty rolne: 7,6791 ha

2. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste w 2019 r.

W użytkowaniu wieczystym pozostawały grunty o pow. 56,6158 ha

Opłata przekształceniowa za 2019 rok

Zastąpiła dotychczasową opłatę za użytkowanie wieczyste.

Do tej pory za użytkowanie wieczyste wnoszone były opłaty z góry za dany rok do 31 marca każdego roku.

Będzie wnoszona co roku przez okres 20 lat począwszy od 1 stycznia 2019 r. Wyjątkiem jest opłata za 2019 r., którą należy zapłacić do 29 lutego 2020r.

Wnosi właściciel lub współwłaściciel nieruchomości na rzecz jednostki samorządu terytorialnego.

W 2019 r. wydano łącznie 65 zaświadczeń



Gmina Ustronie Morskie

Gmina Ustronie Morskie posiada

- udział rzeczowy w spółce „Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” sp. z o.o. w Kołobrzegu o wartości : 6 730 000 złotych.

Na wartość tą składa się własność nieruchomości, budynków i urządzeń stanowiących mienie wodno-kanalizacyjne służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odbieraniu ścieków położonych w Ustroniu Morskim, Sianożętach, Rusowie, Bagiczu i Kukini o powierzchni ogólnej 2,9538 ha,

- udziały wniesione aportem do Spółki „Gminna Energia Ustronie Morskie” Sp. z o.o. poprzez przeniesienie na rzecz tej Spółki prawa własności nieruchomości zabudowanej o wartości rynkowej 6 512 900 złotych.



Ochrona przyrody

Ochrona przyrody

66 wniosków o wydanie decyzji administracyjnej w zakresie wydania zezwolenia na wycinkę drzew i krzewów, w tym:

- wydano 45 decyzji,
- 21 wniosków pozostawiono bez rozpatrzenia na skutek nieuzupełnienia braków formalnych w wyznaczonym terminie

47 zgłoszeń o zamiarze wycinki drzew

31 wniosków o wydanie decyzji administracyjnej w zakresie wydania zezwolenia na wycinkę drzew i krzewów z terenów gminnych

Program "Czyste powietrze"

Porozumienie w sprawie współpracy z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

W ramach tego działania mieszkańcy bezpośrednio w urzędzie mogą załatwiać sprawy związane z pozyskaniem dofinansowania na termomodernizacje swoich budynków bądź wymianę źródła ciepła.

Koszt wsparcia wynosi od 7 do 53 tysięcy złotych i może być wykorzystany przy remoncie domu ale także przy budowie nowych inwestycji.

Zachęcamy Państwa do skorzystania z tej oferty.



RADA GMINY
USTRONIE MORSKIE

2



CSW 22HR

ZKL-UG

Zatrudnienie

Wskaźnik zatrudnienia na początku 2019 roku wynosił: 43,25 etatów, 45 osób

Wskaźnik zatrudnienia na dzień 31.12.2019 r. wynosił : 39,75 etatów, 41 osób

Liczba osób zatrudnionych na dzień 31.12.2019 r. wynosiła 41 osób w tym:

- kobiety – 31
- mężczyźni – 10;

Zatrudnienie

Wykształcenie pracowników

- wyższe - 30 osoby w tym 24 kobiety i 6 mężczyzn,
- średnie – 5 osób w tym 5 kobiet,
- zawodowym – 6 osób w tym 2 kobiety i 4 mężczyzn.

Średnie wynagrodzenie brutto na dzień 31.12.2019 r. wynosiło :

- z kadrami zarządzającymi:

189 762,50 zł: 41 osób = 4 628,35 zł/osobę

- bez kadry zarządzającej:

162 114,50: 38 osoby = 4 266,17 zł/osobę

Statystyka

Urząd Gminy przeprowadził łącznie
we wszystkich komórkach
organizacyjnych 5227 postępowań
administracyjnych, które zakończone
zostały wydaną decyzją
administracyjną

Statystyka

Do Urzędu Gminy wpłynęło
12 599 pism, podań i wniosków,
w tym 1731 deklaracji o wysokości
opłaty za gospodarowanie
odpadami komunalnymi

Realizacja uchwał Rady Gminy

Rada Gminy Ustronie Morskie obradowała na 13 sesjach, na których podjęła ogółem 102 uchwały.

Wszystkie podjęte przez Radę Gminy uchwały zostały przekazane do organów nadzoru tj. Wojewody Zachodniopomorskiego, a w zakresie spraw budżetu gminy - do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie, Zespół Zamiejscowy w Koszalinie.

W roku 2019 organy nadzoru nie uchylły żadnej z przekazanych uchwał.

Realizacja uchwał Rady Gminy

Wójt wydała 147 zarządzeń, zamieszczane one są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu.

Ponadto Wójt brała udział w naradach, konferencjach i zgromadzeniach, prowadziła spotkania w sprawie przygotowań i realizacji przedsięwzięć w gminie.

Uczestniczyła w zebraniach wiejskich oraz różnych środowisk gminnych, organizowanych we wszystkich sołectwach.

Wójt na bieżąco spotykała się z mieszkańcami Gminy.

Dziękuję za uwagę