



URZĄD GMINY USTRONIE MORSKIE
ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie
NIP 671-18-01-453, REGON 000545449
Tel. 94 35 14 189

Ustronie Morskie, 17 maja 2019 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Urząd Gminy w Ustroniu Morskim zaprasza do składania ofert na dzierżawę nieruchomości przeznaczonej do prowadzenia punktu gastronomicznego wraz z pomieszczeniami toalet stanowiącymi zaplecze budynku amfiteatru w Ustroniu Morskim.

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest dzierżawa powierzchni (części działki nr 260/6, obręb Ustronie Morskie ul. Bol. Chrobrego) o pow. 200 m kw. wraz z pomieszczeniami sanitarnymi (toaleta damska i męska) mieszczącymi się w budynku socjalnym posadowionym na tej działce (zaplecze amfiteatru)

2. Przeznaczenie nieruchomości:

na cele związane z prowadzeniem działalności gastronomicznej.

3. Forma władania nieruchomością:

umowa dzierżawy na okres od 01.06.2019 r. do 30.09.2019 r.

UWAGA: umowa dzierżawy nie może być krótsza niż 2 miesiące.

4. Termin wnoszenia opłat.

Czynsz płatny w dwóch ratach:

I rata w wysokości 50% stawki czynszu w terminie do dnia 15 lipca br.,

II rata w wysokości 50% stawki czynszu w terminie do dnia 16 sierpnia br.

Poza czynszem Dzierżawca (oferent) ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości ustalonym na podstawie złożonej informacji, opłat za energię na podstawie odrębnego podlicznika, wodę i odprowadzenie ścieków, oraz odpady komunalne.

5. Wymagania dodatkowe:

a) W ramach prowadzonej działalności Dzierżawca (oferent) zobowiązuje się do bezpłatnego udostępnienia toalet uczestnikom imprez rozrywkowych, organizowanych przez Urząd Gminy w Ustroniu Morskim i jej jednostki.

b) Dzierżawca (oferent) składając swoją ofertę oświadcza tym samym, iż posiada wszelkie wymagane koncesje i zezwolenia oraz ubezpieczenie, które są wymagane do prowadzenia jego działalności w zakresie objętym warunkami zapytania ofertowego.

II. Zawartość oferty oraz wymagania Zamawiającego dotyczące terminu i formy złożenia ofert.

1. Ofertę w wersji papierowej (sporządzonej wg wzoru załącznika nr 1 do zapytania ofertowego) należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy w Ustroniu Morskim pok. nr 12 lub przesłać pocztą tradycyjną na adres: Urząd Gminy w Ustroniu Morskim ul. Rolna 2, 78 – 111 Ustronie Morskie, do dnia 27 maja 2019 r. do godz. 12.00.

2. Na zewnętrznej stronie zamkniętej koperty należy podać nazwę i dokładny adres dzierżawcy (oferenta) a także dopisek: „Gastronomia – amfiteatr w Ustroniu Morskim”.

3. Zawartość oferty: Proponowana kwota brutto za miesiąc dzierżawionej nieruchomości nie może być niższa niż 4.000,00 zł brutto (słownie: cztery tysiące złotych 00/100).



URZĄD GMINY USTRONIE MORSKIE

ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie

NIP 671-18-01-453, REGON 000545449

Tel. 94 35 14 189

4. Formularz oferty musi być napisany w języku polskim, na maszynie, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentowania oferenta w niniejszym postępowaniu.
5. Otwarcie ofert i wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi najpóźniej do dnia 31 maja 2019 r.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo anulowania procedury wyboru oferty w każdym momencie bez podania przyczyny.
7. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
8. Od decyzji Zamawiającego nie przysługuje odwołanie ani zażalenie.

III. Sposób oceny ofert:

1. Oferty zostaną ocenione wg kryterium: **najwyższa cena – 100%**

IV. Postanowienia końcowe:

1. Z wyłonionym dzierżawcą (oferentem) w ciągu 14 dni roboczych od daty ogłoszenia wyników zostanie zawarta umowa określająca szczegółowe warunki dzierżawy.
2. W przypadku nieprzystąpienia do zawarcia umowy, Zamawiający wezwie do zawarcia umowy kolejnego oferenta, który zaproponował najwyższą kwotę brutto.
3. Wszelkich dodatkowych informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela: Referat Promocji i Rozwoju Urzędu Gminy w Ustroniu Morskim tel. 94 35 14 189, email: turystyka@ustronie-morskie.pl,

Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku (RODO) uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych jest Urząd Gminy Ustronie Morskie, z siedzibą w Ustroniu Morskim (78-111) przy ulicy Rolnej 2. e-mail: sekretariat@ustronie-morskie.pl
2. W Urzędzie Gminy Ustronie Morskie został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych : Sławomir Kozieł; e-mail: iod@ustronie-morskie.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w ramach rozeznania ofertowego przedmiotu zamówienia.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu osiągnięcia celu w jakim je pozyskaliśmy, a później przez czas wskazany w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
5. Ma Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych i ich sprostowania.
6. Ma Pani/Pan prawo cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Wycofanie zgody powoduje skutki na przyszłość, czyli nie można przetwarzać Pani/Pana danych osobowych od chwili wycofania zgody. Wszelkie czynności związane z przetwarzaniem danych dokonane przed wycofaniem pozostają zgodne z prawem bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Urząd Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie, ul. Stawki 2.
8. W Urzędzie Gminy Ustronie Morskie nie przetwarza się danych osobowych w trybie zautomatyzowanym.
9. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, przy czym niezbędne do udziału w rozeznaniu cenowym w celu oszacowania wartości zamówienia.

Zatwierdził:

ZUP. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Sylvia Halama
Sylvia Halama



URZĄD GMINY USTRONIE MORSKIE
ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie
NIP 671-18-01-453, REGON 000545449
Tel. 94 35 14 189

Załącznik nr 1
do zapytaniu ofertowego z dnia 17 maja 2019 r.

Oferta dzierżawy powierzchni przeznaczonej do prowadzenia punktu gastronomicznego wraz z pomieszczeniami toalet stanowiącymi zaplecze budynku amfiteatru w Ustroniu Morskim.

Nazwa oferenta:

adres:

tel./fax : e-mail:

NIP:

REGON:

IMIĘ i NAZWISKO – właściciel lub upoważniony przedstawiciel

Za dzierżawę nieruchomości przeznaczonej do prowadzenia punktu gastronomicznego wraz z pomieszczeniami toalet stanowiącymi zaplecze budynku amfiteatru w Ustroniu Morskim na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym z dnia 17.05.2019 r. proponuję kwotę brutto:

_____ za 1 miesiąc .

(słownie:)

UWAGA : Minimalna proponowana kwota za 1 miesiąc nie może być niższa niż

4.000,00 zł brutto (słownie: cztery tysiące złotych 00/100).

Podana cena brutto zawiera podatek VAT w wysokości 23 %.

Zobowiązuję się do podpisania umowy w ciągu 14 dni roboczych od daty ogłoszenia wyników zapytania.

.....

miejsowość , data podpis i pieczęć