

W Y K A Z nr 1/2012

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 z późn. zm.), Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

L.P.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Minimalny miesięczny czynsz dzierżawny netto	Termin wnoszenia opłat
1.	„część gastronomiczna” zlokalizowana Centrum Sportowo-Rekreacyjnym HELIOS, ul. Polna 3 w Ustroniu Morskim.	387	10287	<p>„część gastronomiczna”</p> <p>- bufet 28,45 m²</p> <p>- kuchnia 24,20 m²</p> <p>- WC personelu 1,80 m²</p> <p>- szatnia personelu + pom. porządkowe 2,55 m²</p> <p>- przedsiónek 2,10 m²</p> <p>Suma 59,10 m²</p>	cele gastronomiczno – handlowe	Umowa dzierżawy do 3 lat	1477,50	do 14 tego dnia każdego miesiąca trwania umowy

1. Wydzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.
2. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z dostawą energii elektrycznej, wody i odprowadzeniem ścieków.
3. Konieczne do uruchomienia działalności zezwolenia, połączenia energii elektrycznej, wody, kanalizacji itp. Dzierżawca uzyskuje we własnym zakresie.
4. Do podanej stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.

Sporządził:
Marek Jankowiak
Inspektor ds. Sportu i Rekreacji, Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim
094- 35-15-095

Z up.

Z-ca Dyrektora GOSIR

mgr Grzegorz Czachorowski